

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind Programul de trecere a terenurilor proprietate privată în proprietatea publică a Oraşului Bragadiru, Judeţul Ilfov

CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI BRAGADIRU, JUDEŢUL ILFOV,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. întocmit de consilierii locali din partea Partidului Mişcarea Populară,
- Raportul de specialitate nr. întocmit de Serviciul Registrul Agricol, Cadastru, Agricultură şi Spaţiu Locativ,
- Raportul de specialitate nr. întocmit de Serviciul Buget, Finanţe, Contabilitate,
- Raportul comisiei de specialitate juridică şi de disciplină a Consiliului Local al Oraşului Bragadiru, Judeţul Ilfov,
- Raportul comisiei de specialitate pentru agricultură, activităţi economico-financiare, amenajarea teritoriului şi urbanism, protecţia mediului şi turism a Consiliului Local al Oraşului Bragadiru, Judeţul Ilfov,

În baza prevederilor:

- Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările şi completările ulterioare,
- Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările şi completările ulterioare,
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare,
- Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară, cu modificările şi completările ulterioare,
- Ordinului nr. 134/2009 pentru modificarea şi completarea Regulamentului privind conţinutul şi modul de întocmire a documentaţiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară,
- Ordinului nr. 49/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea şi realizarea strazilor în localităţile urbane

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) lit. d), art. 129 alin. (7) lit. s) şi art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1 Se aprobă Programul de trecere a terenurilor proprietate privată în proprietatea publică a Oraşului Bragadiru, Judeţul Ilfov (Program), prin renunţarea la dreptul de proprietate asupra terenurilor cu destinaţia de drum deschis circulaţiei publice şi a zonei cu interdicţie de

construire în vederea realizării supralărgirii drumului public adiacent terenului proprietate privată.

Art. 2 (1) Drumul trebuie să fie constituit iar preluarea acestuia se face în ampriza existentă, iar terenul din zona cu interdicție de construire, în vederea realizării supralărgirii drumului public adiacent terenului proprietate privată, trebuie să fie liber de construcții.

(2) Preluarea se face în baza unui proces-verbal de constatare întocmit de către o comisie constituită prin dispoziția primarului.

Art. 3 Actele care stau la baza preluării sunt cererea proprietarilor terenurilor, procesul-verbal de constatare, extrasul de carte funciară al terenului și actul de renunțare la dreptul de proprietate, în forma autentică.

Art. 4 Cheltuielile cadastrale și notariale, ocazionate de dezmembrarea, alipirea terenurilor, eliberarea extrasului de carte funciară, declarația de renunțare la dreptul de proprietate, sunt asigurate din bugetul local.

Art. 5 Dobândirea dreptului de proprietate asupra terenurilor ce fac obiectul prezentei, se face prin hotărâre a Consiliului Local al Orașului Bragadiru, județul Ilfov.

Art. 6 Primarul Orașului Bragadiru, prin aparatul de specialitate al Primăriei Bragadiru, va promova Programul în rândul proprietarilor de terenuri de pe raza orașului.

Art. 7 Serviciul registrul agricol, cadastru, agricultură și spațiu locativ și Serviciul buget, finanțe și contabilitate sunt responsabile de ducerea la îndeplinire a procedurilor prevăzute de prezenta hotărâre.

CONSILIERI LOCALI AI ORAȘULUI BRAGADIRU

Teodora Desagă

Valentina Cojocariu

Elena Irimia

Valentin Scîntee

Contrasemnat pentru legalitate,

SECRETAR GENERAL,

VERONICA IONIȚĂ